



Občina MEŽICA

Trg svobode 1

2392 MEŽICA

Telefon: 02 82 79 350

Fax: : 02 82 79 359

e-mail: info@mezica.si

Številka: 478-0038/2019

Datum: 21.11.2019

Občina Mežica, Trg svobode 1, 2392 Mežica, objavlja skladno s 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

1. Predmet prodaje

a) Prodajo se stavbna zemljišča v okolici nekdanjega hotela, na naslovu Trg svobode 11, ki predstavljajo funkcionalno zemljišče k stavbi št. 264, k. o. 889 – Mežica, dejanska raba zemljišč je pozidano zemljišče in sicer:

ID ZNAK	POVRŠINA (m2)
Parcela 889 226/3	21
Parcela 889 240/7*	24
Parcela 889 240/8*	27
Parcela 889 242/4	44

* Parceli sta nastali iz parcele št. 240/4, k. o. Mežica, odločba še ni dokončna (glej Prilogo II)

Iz vpogleda v zemljiško knjigo izhaja, da so parcele last Občine Mežica.

b) Proda se stavbno zemljišče, dejanska raba pozidano zemljišče, ob garažah na Mariborski cesti, in sicer:

ID ZNAK	POVRŠINA (m2)
Parcela 889 140/51	359

Iz vpogleda v zemljiško knjigo izhaja, da so parcele last Občine Mežica.

2. Kupnina

Vrednost zemljišč je 25,00 EUR/m² neto. Zemljišča se prodajo po načelu videno-kupljeno.

Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Mežica.

Kupnina mora biti plačana na transakcijski račun Občine Mežica v roku 8 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

3. Prijava

Prijavo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu. Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Mežica, Trg svobode 1, 2392 Mežica, oz. po e-pošti na e-naslov info@mezica.si. Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni, pri čemer bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Občina Mežica lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Kontakt za ogled in info: Jana Horvat Tomaž, tel.: 02 82 79 363,
e-naslov: jana.horvat.tomaz@mezica.si



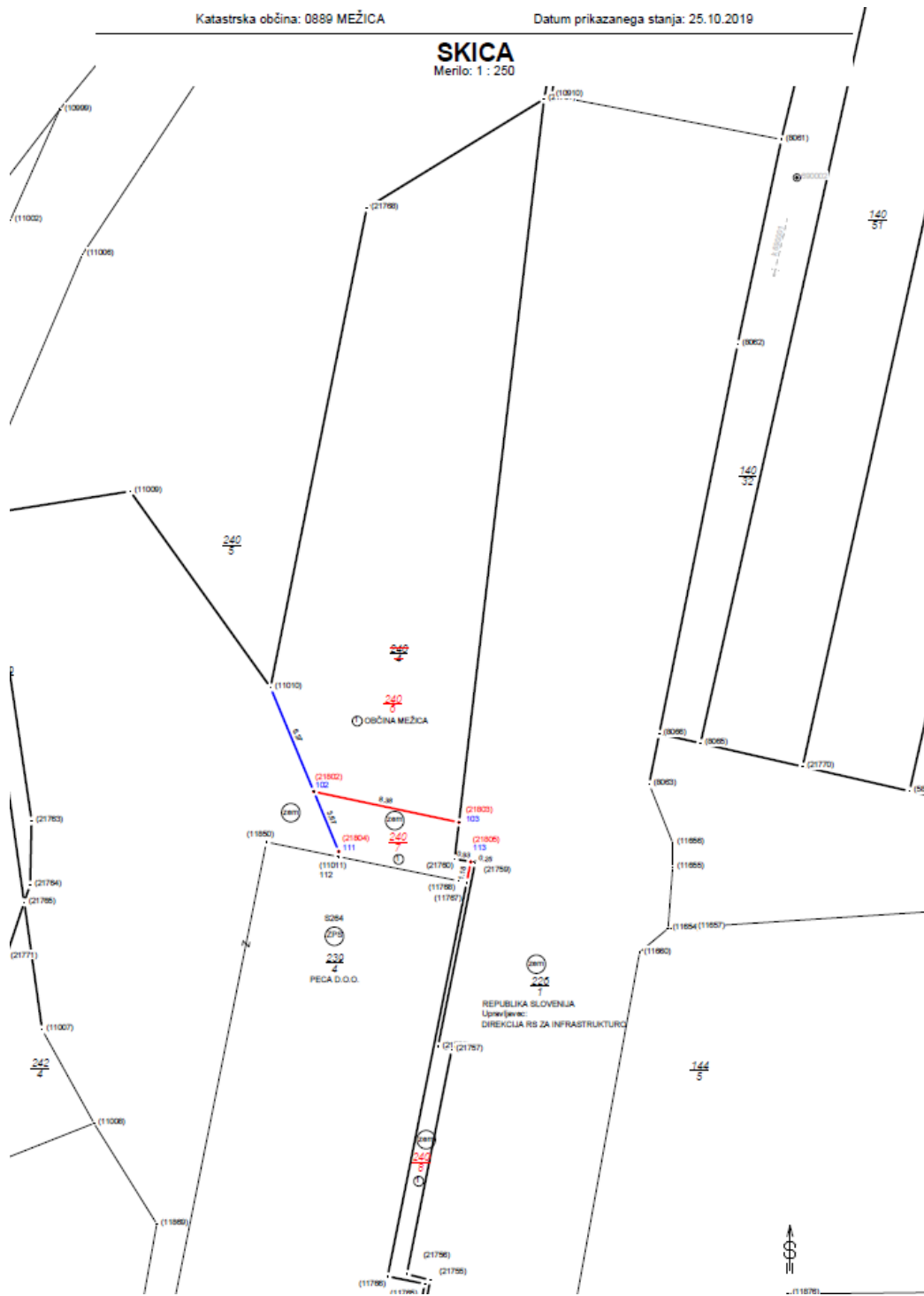
OBČINA MEŽICA
župan
Dušan Krebel l.r.

Priloga I:



Parceli št. 242/4 in 226/3, obe k. o. 889 - Mežica

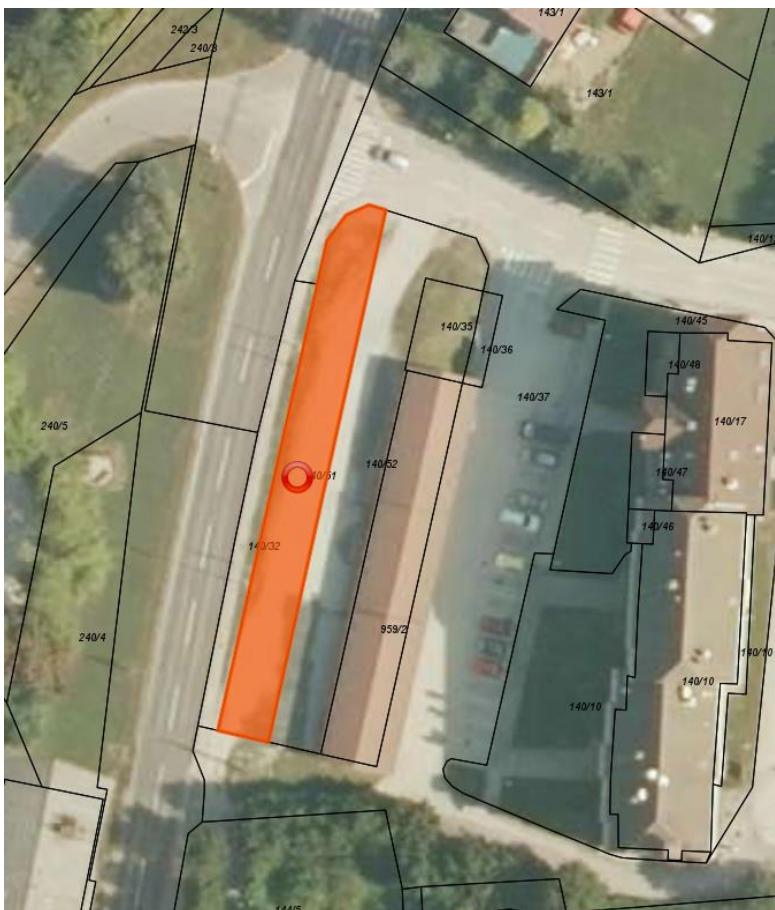
Priloga II:





Parcela št. 240/8, k. o. Mežica – rdeča; parcela št. 240/7, k. o. Mežica - oranžno

Priloga III:



Parcela št. 140/51, k. o. 889 - Mežica